

Российская Федерация
Костромская область
АДМИНИСТРАЦИЯ СУДИСЛАВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

РАСПОРЯЖЕНИЕ

28.02.2025г. № 143а-р

Об утверждении Доклада о правоприменительной практике
муниципального земельного контроля на территории
городского поселения поселок Судиславль
Судиславского муниципального района
Костромской области за 2024 год

Руководствуясь пунктом 4 статьи 47 Федерального закона от 31 июля 2020г.
№ 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в
Российской Федерации»:

1. Утвердить Доклад о правоприменительной практике муниципального земельного контроля на территории городского поселения поселок Судиславль Судиславского муниципального района Костромской области за 2024 год, согласно приложению.
2. Контроль за исполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

Первый заместитель главы администрации
Судиславского муниципального района:



Т.А. Смирнова

Доклад о правоприменительной практике муниципального земельного контроля на территории городского поселения поселок Судиславль Судиславского муниципального района Костромской области за 2024 год

С 1 июля 2021 года вступил в силу Федеральный закон от 31 июля 2020 года №248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации».

В 2024 году муниципальный земельный контроль на территории городского поселения поселок Судиславль Судиславского муниципального района Костромской области осуществлялся в соответствии со статьей 72 Земельного кодекса Российской Федерации; Федеральным законом от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьями 3, 23, 30 Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации»; Положения о муниципальном земельном контроле на территории городского поселения поселок Судиславль Судиславского муниципального района Костромской области, утвержденным решением совета депутатов городского поселения поселок Судиславль Судиславского муниципального района Костромской области от 17.09.2021 г. № 45.

Анализ практики осуществления муниципального земельного контроля на территории городского поселения поселок Судиславль Судиславского муниципального района Костромской области подготовлен с целью обеспечения доступности сведений об указанной практике, устранения условий, способствующих совершению правонарушений, а также оказание воздействия на участников муниципального контроля в целях недопущения совершения правонарушений, обеспечение защиты прав и свобод человека и гражданина, общества и государства от противоправных посягательств.

В качестве уполномоченного органа на осуществление муниципального земельного контроля на территории городского поселения поселок Судиславль Судиславского муниципального района Костромской области определена администрация Судиславского муниципального района Костромской области (далее – администрация).

Задачей муниципального земельного контроля на территории городского поселения поселок Судиславль Судиславского муниципального района Костромской области является обеспечение соблюдения организациями независимо от их организационно-правовых форм и форм собственности, их руководителями, должностными лицами, а также индивидуальными предпринимателями и физическими лицами в области земельного контроля.

Муниципальный земельный контроль на территории городского поселения поселок Судиславль Судиславского муниципального района Костромской области осуществляется в следующих случаях:

а) в случае поступления от государственных органов, органов местного самоуправления, юридических лиц и граждан информации, свидетельствующей о наличии признаков нарушений требований земельного законодательства;

б) по истечении срока исполнения гражданином ранее выданного предписания об устранении нарушений земельного законодательства;

в) в иных случаях, установленных федеральными законами, законами Костромской области

Плановые и внеплановые проверки по муниципальному земельному контролю на территории городского поселения поселок Судиславль Судиславского муниципального района Костромской области в отношении физических лиц, юридических лиц и индивидуальных предпринимателей в 2024 год не проводились.

В соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации от 10 марта 2023 г. № 372 «О внесении изменений в некоторые акты правительства российской федерации и признании утратившим силу отдельного положения акта правительства Российской Федерации», внесены изменения в Постановление Правительства Российской Федерации от 10.03.2022 № 336 «Об особенностях организации и осуществления государственного контроля (надзора), муниципального контроля».

Установлены особенности осуществления государственного и муниципального контроля (надзора) до 2030 г. В частности, по общему правилу плановые контрольные (надзорные) мероприятия, осуществляемые в соответствии с Федеральным законом № 248-ФЗ, могут проводиться только в отношении объектов контроля (надзора), отнесенных к категориям чрезвычайно высокого и высокого риска, опасным производственным объектам II класса опасности, гидротехническим сооружениям II класса.

Подконтрольными субъектами муниципального земельного контроля на территории городского поселения поселок Судиславль Судиславского муниципального района Костромской области в целях недопущения нарушений обязательных требований действующего законодательства должны приниматься все необходимые меры, а именно:

1) соблюдение юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями, гражданами (далее – контролируемые лица) обязательных требований в отношении объектов земельных отношений, за нарушение которых законодательством Российской Федерации предусмотрена административная ответственность;

2) исполнение решений, принимаемых по результатам контрольных мероприятий. Муниципальный контроль в указанной выше сфере ориентирован на профилактику и предупреждение нарушений, выявление причин, факторов и условий, способствующих нарушению обязательных требований законодательства (далее – обязательные требования), и определение способов устранения или снижения рисков их возникновения.

В отчетном периоде утверждена Программа профилактики правонарушений обязательных требований законодательства при осуществлении муниципального контроля на территории городского поселения поселок Судиславль на 2024 год (далее-Программа). Программа, прежде всего, направлена на повышение информированности субъектов контроля о действующих обязательных требованиях и предупреждение нарушений обязательных требований.

В рамках реализации Программы на официальном сайте администрации Судиславского муниципального района Костромской области в сети «Интернет» в разделе «Проверки и муниципальный контроль» размещен перечень нормативных актов, содержащих обязательные требования, оценка соблюдения которых является предметом муниципального контроля. Данный раздел периодически пополняется по мере актуализации действующего законодательства.

В случае возникновения ситуаций, требующих дополнительного разъяснения относительно соблюдения требований законодательства, получить квалифицированную помощь, по существу, возможно посредством личного обращения, либо посредством электронной почты в адрес администрации Судиславского муниципального района Костромской области (Управление по работе с муниципальным имуществом и земельными ресурсами).

За отчетный период проведено 1 контрольных (надзорных) мероприятий без взаимодействия с контролируемым лицом. По результатам 1 мероприятий правообладателям земельных участков вынесено предостережение о недопустимости нарушений обязательных требований земельного законодательства. В настоящее время выявленные нарушения устранены. За отчетный период не поступали обращения, заявления граждан, содержащие сведения о нарушении обязательных требований, причинении вреда или угрозе причинения вреда охраняемым законом ценностям.